

Årsberetning 2024 for perioden 22.04.2023 – 19.04.2024

Da har jeg gleden av å ønske velkommen til Generalforsamlingen 2024. Vi har avholdt 7 styremøter, behandlet 14 saker, i tillegg til en rekke referatsaker.

Som høringsinstans har vi fått mulighet til å komme med utspill på utbyggingsprosjekter og har kommet med tanker og ideer på bl.a. planlagt utbygging av Torskeholmen.

Medlemsmassen er fortsatt økende, og vi nærmer oss det magiske 1.000 tallet med våre 939 medlemmer.

Etter å ha gjennomført et begivenhetsrikt 100-års jubileum, som ble toppet med Grimstad kommune sin generøse gave til Byselskapet med overdragelse av Gundersholmen, har vi dette året gjennomført mange spennende oppgaver.

Etter fruktbare forhandlinger med grunneierne, fikk Byselskapet anledning til å kjøpe 1 drøyt mål stort område på Vardeheia. Det flotte utkikkspunktet på Vardeheia var i ferd med å miste sin attraksjon idet store trær og vegetasjon stengte for den fine utsikten over Biodden, havna og skjærgården. Den aldri sviktende dugnadsånden blant Byselskapets medlemmer, sørget i vår for at området ble ryddet for kratt og vegetasjon. Nå gjenstår bare noen store trær som må felles for at utkikkspunktet på Vardeheia igjen skal gi besøkende en hyggelig oversikt over Grimstad. En takk til tidligere grunneiere, brødrene Fredriksen, som så verdien i å overdra området til Byselskapet til beste for allmennheten. Tilbakemeldingene fra brukerne har vært utelukkende positive.

Tilrettelegging av naturområder til bruk for Grimstad-borgere og besøkende til vår vakre by, er Byselskapets viktigste oppgave. Til denne viktige jobben, trenger vi hjelp og støtte fra andre. Det fikk vi til gangs, da kommunestyret vedtok å overdra den grønne delen av Gundersholmen til Byselskapet i forbindelse med vårt 100 års-jubileum. Etter iherdig innsats fra ivrige dugnadssjeler, er det så langt ryddet en fin gangsti som ender opp ytterst mot Smørsund, og som gir besøkende et flott utsyn over skjærgården. Vi har også planer om å få til en handicapsti, fra dypvannskaia langs fjellet forbi sjømerket Soldaten, ut til spissen hvor vi kanskje kan lage en liten badeplass. Dersom dette lar seg gjennomføre, vil vi kunne få en sammenhengende strandpromenade fra Biodden og rundt Gundersholmen. Ikke minst vil dette være et aktivum for rullestolbrukere og småbarnsforeldre med barnevogn, som vil kunne få en skjærgårdsopplevelse uten bruk av båt eller bil.

Byselskapet håper også å få tilrettelagt en badeplass midt på halvøya mot Bystranda, hvor det i dag allerede er en naturlig skjellsandbelagt badeplass. I denne lune vika med kveldssol kan barnefamilier kose seg på stranda, eller ungdommen kan utfordre seg med stuping fra naturlige klipper. Her trengs litt tilrettelegging ned til stranda, kanskje et stupebrett og en benk med bord til å nyte piknik ute i det fri.

Samarbeidet med Marivold Camping (MC) fungerer bra i tråd med den nye avtalen. Byselskapets representanter Trond Nilsen og Morten Sten Jacobsen gjør en utmerket jobb i kommunikasjonen med MC. Det neste som står på agendaen er en utvidelse av campingplassen på nordsiden ved inngangen, hvor det kommer en del dagplasser for campingturister. Deretter skal det forfalne servicebygget på sørsiden av campingplassen ned mot Paradisbukta rives og renoveres. I tillegg skal det ryddes ned mot sjøen i samme område.

I vinter har det vært betydelige skader pga rotvelt på våre områder. Skjærgårdskomiteen i samarbeid med Grimstad kommune, har allerede gjort en fin innsats med rydding av stinettet på øyene. I tillegg er det blitt ryddet en del på Marivold og Binabben.

Den største jobben med utrasing av veien utenfor Gittas hus, tok Byselskapet ansvaret for å rydde. Store eiketrær ble fjernet og veien ble bygd opp igjen, dette ble heldigvis dekket av vår forsikring.

Leiekontrakten til nåværende leietakere på Gittas hus går ut i august, og vi er nå på leiting etter nye leietakere. Benytter samtidig anledningen til å takke nåværende leietakere for en fantastisk innsats de har gjort i vedlikeholdet av Gittas hus, det var svært forfallent da de overtok huset, i dag fremstår huset nyoppusset og godt renoveret.

Postmannslaget blir godt ivaretatt av Postmannslagets venner som holder området innbydende og ryddig. Det har også siste året fungert som en møteplass med salg av vafler og tilbehør som hyggelig innslag på søndagsturene. Driften av Postmannslaget finansieres også av utleievirksomhet, i tillegg til dugnadsarbeidet.

Styret er takknemlig for at dagens redaktør Helge Grobæk også i år vil være ansvarlig for medlemsskriftet som blir sendt ut til alle våre medlemmer.

Byselskapets styre ønsker også å rette en takk til Ibsenhusets Venner for den generøse pengegaven vi fikk. Pengene skal brukes til å utarbeide skilt på historiske bygninger i Grimstad.

Arbeidet med vår webside og vårt nye medlems- og administrasjonssystem SmartOrg krever mye innsats, en stor takk til Roar Ousland som hjelper oss med dette og gjør kommunikasjonen med våre medlemmer enklere.

Selskapet for Grimstad Bys Vel er sikker på at det neste året vil bringe nye utfordringer med vår takknemlige oppgave, tilrettelegging for allmenheten. Vi håper det vil gi våre brukere naturopplevelser i vår vakre skjærgård og på heiene som omkranser byen.

Grimstad april 2024

Torgrim Næverdahl (styreleder)

Oppgavefordeling:

Gundersholmen:	Torgrim Næverdahl, Trond Nilsen
Sekretær med ansvar for protokoll:	Bjørn Atle Eide
Annonser medlemsskrift:	Aileen Fosseli
Huset Kirkebakken:	Morten Sten Jacobsen
Boklager:	Aileen Fosseli

Binabben/Kjellviga:	T. Næverdal, A. G. Hegnar
Vardeheia m/ ansvar for flagging:	Aileen Fosseli
Kontakt med Marivold Camping:	Trond Nilsen, Morten Sten Jacobsen
Kontakt Grimstad Seilforening og Gittas Hus:	Torgrim
Postmannslaget:	Morten Steen Jacobsen, Tom Arne Birkedal
Bokkomité:	Torgrim
Fløyheia:	Trond Nilsen
Styret Marivoldveien:	Trond Nilsen
Festkomité:	Aileen Fosseli, Torleif Kleppe
Økonomiansvarlig:	Bente Eielsen
Weside, Facebook, SmartOrg:	Roar Ousland, Bjørn Atle Eide